



COMUNE DI BELMONTE CALABRO

(Provincia di Cosenza)

C.A.P. 87033 - Tel. 0982/400207 - Fax 0982/400608 - Cod. Fisc. 86000310788 - P.I. 01281140788

Ordinanza n. 03 del 22/05/2020

Prot.2571 del 22/05/2020

DI RIPRISTINO STATO DEI LUOGHI / O DI DEMOLIZIONE

Il Responsabile del Servizio

VISTO l'accertamento, effettuato il giorno 16 gennaio 2020 alle ore 10.00 dal Sottoscritto Arch. DE CESARE Salvatore Funzionario Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Belmonte Calabro (cs) coadiuvato dal personale della locale stazione dei Carabinieri di Belmonte Calabro (cs) nelle persone Brigadiere Rainone Sabatino ed Appuntato Scelto Primavera Cosmo presso la Frazione Buda del comune di Belmonte Calabro (cs);

PRESO ATTO che in merito all'esecuzione dell'Attività Edilizia si è accertato che sono state realizzate delle opere in assenza di Concessione quindi trattasi di Strutture Abusive che nello specifico trattasi:

- Apertura di Strada Privata in parte in terra battuta mista a cemento di mt.4,50 x mt.35,00 di lunghezza ;
- Messa in opera di un cancello d'ingresso alla proprietà in legno di due metri per 3,50 mt.;
- Realizzazione di un muro di sostegno in C.A. di mt. 26,80 di lunghezza ad altezza variabile da 1,20 mt. a 2,20 mt. di larghezza pari a 0,45 mt a ridosso di un terreno con acclività ;

Il tutto all'interno della Proprietà dei Signori Runco Pietro del 01/07/1961 e Signora Osso Maria Teresa del 22/10/1962 residente in località Buda di Belmonte Calabro (cs) all'interno della particelle numero 512 / 642 del foglio di mappa n°15 .

CHE al momento del sopralluogo era presente il La Signora Nigrelli Concetta e il Signor Runco Pietro e Signora Osso Maria Teresa, gli stessi confinanti della Nigrelli.

RITENUTO di dover procedere ad ordinare, ai fini cautelari, con riserva dei successivi provvedimenti che si riterranno necessari ai sensi della Legge n. 47 del 28.02.1985 e successive modificazioni ed integrazioni, l'immediato ripristino dello stato dei luoghi , che nello specifico trattasi rimozione immediata di quanto non autorizzato e quanto decritto in precedenza .

ORDINA

in solido nei confronti dei Signori Runco Pietro del 01/07/1961 e Signora Osso Maria Teresa del 22/10/1962 residente in località Buda di Belmonte Calabro (cs) Titolari e proprietari della particelle numero 512 / 642 del foglio di mappa n°15, per aver realizzato in assenza di autorizzazioni o concessioni di legge l'Apertura di Strada Privata in parte in terra battuta mista a cemento di mt.4,50 x mt.35,00 di lunghezza , Messa in opera di un cancello d'ingresso alla proprietà in legno di due metri per 3,50 mt. Realizzazione di un muro di sostegno in C.A. di mt. 26,80 di lunghezza ad altezza variabile da 1,20 mt. a 2,20 mt. di larghezza pari a 0,45 mt a ridosso di un terreno con acclività.

Il tutto all'interno della Proprietà dei Signori Runco Pietro del 01/07/1961 e Signora Osso Maria Teresa del 22/10/1962 residente in località Buda di Belmonte Calabro (cs) Titolari e proprietari della particelle numero 512 / 642 del foglio di mappa n°15.

AVVERTE

- i Signori Runco Pietro del 01/07/1961 e Signora Osso Maria Teresa del 22/10/1962 residente in località Buda di Belmonte Calabro (cs) Titolari e proprietari della particelle numero 512 / 642 del foglio di mappa n°15 che non ottemperando nel termine previsto dal presente provvedimento si procederà così come previsto per legge;

SIDISPONE

1. che la presente ordinanza venga notificata ai soggetti sopra identificati;
2. che la presente ordinanza venga notificata al Comandante della Polizia Municipale di questo Comune;
3. l'invio di copia della presente ordinanza alla Locale Stazione Carabinieri di Belmonte Calabro;
4. l'invio di copia della presente ordinanza alla Regione Calabria Dipartimento e settore del Genio Civile di Cosenza ;
5. l'invio di copia della presente ordinanza alla Procura di Paola Rione Giacontesi Paola (cs).

Si Comunica e si dispone che a ripristino ultimato di comunicare attraverso relazione il lavoro ultimato e quanto richiesto , diversamente si provvederà ad attivare la procedura per eseguire i lavori di ripristino a danno , inoltre la S.V. in questo periodo può interloquire nel procedimento attivando tutte le procedure garantite dalla legge .

RICORDA

ai Signori Runco Pietro del 01/07/1961 e Signora Osso Maria Teresa del 22/10/1962 residente in località Buda di Belmonte Calabro (cs) Titolari e proprietari della particelle numero 512 / 642 del foglio di mappa n°15 , trasgressore di quanto specificato in narrativa che nello specifico trattasi di Realizzazione di lavori abusivi, e che la stessa dovrà procedere a ripristinare lo stato dei luoghi, di quanto accertato in sopralluogo che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Calabria di Catanzaro, ai sensi dell'art. 3 della L. 07.08.1990 n. 241 entro 60 giorni dalla data di notifica della presente, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notifica della presente, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199.

Dalla Residenza Municipale, li 22/05/2020

Il Funzionario Responsabile
(arch. Salvatore DE CESARE)

